

**ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ Α.Ε.**  
**δ.τ.: ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ**

**Αριθμ. ΓΕΜΗ : 114542605000**

**Α.Φ.Μ.: 800317287**

**ΝΙΓΡΙΤΑ ΣΕΡΡΩΝ, ΤΚ: 62200 ΣΕΡΡΕΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**  
**7η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)**

**ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ Α.Ε.**  
**δ.τ.: ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**  
**7η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Δημόσιο Μητρώο : Αριθμ. Γ.Ε.ΜΗ : 114542605000  
 Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρείας : <http://bioenergynigritas.agrogroup.gr/>  
 Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :  
 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής :  
 Ελεγκτική εταιρεία :

**Ισολογισμός Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) - Ποσά σε ευρώ**

		Σημείωση	2017	2016			Σημείωση	2017	2016
<b>A. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>									
<b>Ενσώματα πάγια</b>									
Ακίνητα	B.1		2.401.675,01	2.485.267,45	Κεφάλαιο	B.3	2.496.000,00	2.718.000,00	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	B.1		2.473.715,08	2.552.433,42	Υπέρ το άρτιο	B.3	0,00	0,00	
Λοιπός εξοπλισμός	B.1		712.690,73	558.952,32	Καταθέσεις ιδιοκτητών	B.3	0,00	0,00	
Επενδύσεις σε ακίνητα	B.1		0,00	0,00	Ίδιοι τίτλοι	B.3	0,00	0,00	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	B.1		0,00	0,00	<b>Σύνολο (α)</b>		<b>2.496.000,00</b>	<b>2.718.000,00</b>	
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	B.1		0,00	0,00	<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>				
<b>Σύνολο(α)</b>			<b>5.588.080,82</b>	<b>5.596.653,19</b>	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00	
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>					Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση		0,00	0,00	
Δαπάνες ανάπτυξης	B.1		0,00	0,00	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00	
Υπεραξία	B.1		0,00	0,00	<b>Σύνολο (β)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Λοιπά άυλα	B.1		0,00	0,00	<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>				
<b>Σύνολο (β)</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	B.3	-45.940,19	0,00	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (γ)	B.1		262.440,23	18.357,32	Αφορολόγητα αποθεματικά	B.3	0,00	0,00	
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>					Αποτελέσματα εις νέο	B.3	29.684,06	-223.969,78	
Δάνεια και απαιτήσεις	B.2.2		8.960,00	8.960,00	<b>Σύνολο (γ)</b>		<b>-16.256,13</b>	<b>-223.969,78</b>	
Χρεωστικοί τίτλοι			0,00	0,00	Συναλλαγματικές διαφορές (δ)		0,00	0,00	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	B.19		0,00	0,00	<b>A. Σύνολο καθαρής θέσης (α+β+γ+δ)</b>		<b>2.479.743,87</b>	<b>2.494.030,22</b>	
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			0,00	0,00	<b>B. Προβλέψεις</b>				
Λοιπά			0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	B.2.9	0,00	0,00	
<b>Σύνολο (δ)</b>			<b>8.960,00</b>	<b>8.960,00</b>	Λοιπές προβλέψεις	B.2.9	0,00	0,00	
Αναβαλλόμενοι φόροι (ε)			0,00	0,00	<b>Σύνολο (ε)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>A. Σύνολο μη κυκλοφορούντων (α+β+γ+δ+ε)</b>			<b>5.859.481,05</b>	<b>5.623.970,51</b>	<b>Γ. Υποχρεώσεις</b>				
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
<b>Αποθέματα</b>					Μακροπρόθεσμα Δάνεια	B.2.6	0,00	0,00	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	B.2.7	0,00	0,00	
Εμπορεύματα			0,00	135.355,27	Κρατικές επιχορηγήσεις	B.2.8	1.032.282,50	1.004.886,39	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			625.873,23	566.912,46	Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			0,00	0,00	<b>Σύνολο (στ)</b>		<b>1.032.282,50</b>	<b>1.004.886,39</b>	
Προκαταβολές για αποθέματα			0,00	0,00	<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Λοιπά αποθέματα			0,00	0,00	Τραπεζικά δάνεια		3.673.669,40	2.721.152,82	
<b>Σύνολο (στ)</b>			<b>625.873,23</b>	<b>702.267,73</b>	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00	0,00	
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>					Εμπορικές υποχρεώσεις	B.2.4	766.534,68	981.759,01	
Εμπορικές απαιτήσεις			802.374,81	193.092,92	Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00	
Δουλεμένα έσοδα περιόδου	B.2.1		0,00	123.271,96	Λοιποί φόροι και τέλη		-245.310,09	2.104,87	
Λοιπές απαιτήσεις			1.817,86	226.321,07	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	B.2.5	5.800,46	4.918,31	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	B.2.2		0,00	0,00	Λοιπές υποχρεώσεις		2.271,84	4.072,54	
Προπληρωμένα έξοδα			24.862,43	22.242,95	Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα		0,00	0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			400.583,28	321.757,02	Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00	
<b>Σύνολο (ζ)</b>	B.2.3		<b>1.229.638,38</b>	<b>886.685,92</b>	<b>Σύνολο (ζ)</b>		<b>4.202.966,29</b>	<b>3.714.007,55</b>	
<b>B. Σύνολο κυκλοφορούντων (στ + ζ)</b>			<b>1.855.511,61</b>	<b>1.588.953,65</b>	<b>Γ. Σύνολο υποχρεώσεων (στ + ζ)</b>		<b>5.235.248,79</b>	<b>4.718.893,94</b>	
<b>Σύνολο ενεργητικού (A + B)</b>			<b>7.714.992,66</b>	<b>7.212.924,16</b>	<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων (A+B+Γ)</b>		<b>7.714.992,66</b>	<b>7.212.924,16</b>	
							0,00	0,00	

**B.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου**

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο</b>	31/12/2015	2.718.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.718.000,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-151.545,77	-151.545,77
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-72.424,01	-72.424,01
<b>Υπόλοιπο</b>	31/12/2016	2.718.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-223.969,78	2.494.030,22
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		-222.000,00	0,00	0,00	0,00	-45.940,19	0,00	223.969,78	178.029,59
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.684,06	29.684,06
<b>Υπόλοιπο</b>	31/12/2017	2.496.000,00	0,00	0,00	0,00	-45.940,19	0,00	29.684,06	2.701.743,87

**B.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

	Σημείωση	2017	2016
Κόστος εργασιών (καθαρός)	B.8.1	1.935.913,70	299.773,72
Κόστος πωλήσεων		-1.501.272,89	-195.916,54
Μικτό αποτέλεσμα		<b>434.640,81</b>	<b>103.857,18</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	B.8.1	0,00	0,00
<b>Εξοδα διοίκησης</b>		<b>434.640,81</b>	<b>103.857,18</b>
Εξοδα διοίκησης		-47.258,55	-92.751,69
Εξοδα διάθεσης		-134.010,74	-1.384,83
<b>Λοιπά έξοδα και ζημιές</b>		<b>253.371,53</b>	<b>9.720,66</b>
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-909,09	-1.105,66
Ατομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρά ποσά)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδη από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		8,50	27.396,11
<b>Αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>		<b>502.717,32</b>	<b>108.958,16</b>
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>252.470,94</b>	<b>36.011,11</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.024,32	2.199,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-223.811,20	-110.634,28
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>29.684,06</b>	<b>-72.424,01</b>
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>29.684,06</b>	<b>-72.424,01</b>

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος

Μησιολογής Κωνσταντίνος  
ΑΔΤ: ΑΙ727515

Τζόζα Σπυριδών  
ΑΔΤ: ΑΖ 162291

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Φωτιάδου Μυροφόρα  
ΑΔΤ: Χ731206

Ανδρέας Πετριδής  
ΑΔΤ: ΑΜ263954  
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης

**ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ Α.Ε.****δ.τ.: ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ****Α.Φ.Μ.: 800317287****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

**Μέγεθος οντότητας άρθρου 2 ν.4308 : "ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ"**

Νόμισμα : Ευρώ, Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε

**Διάταξη ν.4308/2014****Απάντηση**

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΝΙΓΡΙΤΑ ΣΕΡΡΩΝ, ΤΚ: 62200 ΣΕΡΡΕΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αριθμ. ΓΕΜΗ : 114542605000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των <b>ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ</b> οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τη θεμελιώδη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται από την παραγράφου 5 του άρθρου 16 (Ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων).

**Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29 ν.4308/2014)**

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης : **4%**  
που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης : **4%**  
που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Α/Α	Κατηγορία Παγίων	Ωφέλιμη Διάρκεια Ζωής	Συντελεστής %
1	Κτίρια & Εγκαταστάσεις Κτιρίων	25	4,00%
2	Λοιπά Τεχνικά Έργα	25	4,00%
3	Υποκείμενες σε απόσβεση διαμορφώσεις κτιρίων	25	4,00%
4	Μηχανήματα	10	10,00%
5	Τεχνικές Εγκαταστάσεις	10	10,00%
6	Φορητά μηχανήματα χειρός	10	10,00%
7	Εργαλεία διάφορα	10	10,00%
8	Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10	10,00%
9	Επιβατικά αυτοκίνητα	6,25	16,00%
10	Φορητά αυτοκίνητα	8,33	12,00%
11	Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	8,33	12,00%
12	Λοιπά Μέσα Μεταφορών	10	10,00%
13	Ηλεκτρ.Υπολ. & Ηλεκτρ.συγκρ.	5	20,00%
14	Μέσα αποθήκευσης & μεταφοράς	10	10,00%
15	Επιστημονικά Όργανα	10	10,00%

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

16	Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	10	10,00%
17	Λοιπός εξοπλισμός	10	10,00%
18	Προγράμματα Λογισμικού	5	20,00%
19	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10	10,00%
20	Βιολογικά Περιουσιακά στοιχεία	10	10,00%

Πάγια στοιχεία με αξία έως 1.500 ευρώ αποσβένονται εφάπαξ (100%) στη χρήση που χρησιμοποιούνται για πρώτη φορά.

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης :

**10%**

που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι»), επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

**Β. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

B.1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29) Στον συνημμένο **πίνακα του παραρτήματος Α**, παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

B.2. Χρηματοοικονομικά Μέσα (παρ. 11 άρθρου 29)

B.2.1. Εμπορικές Απαιτήσεις

<b>Εμπορικές Απαιτήσεις</b>		
<b>Λογαριασμός</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Πελάτες	802.374,81	193.092,92
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00
Γραμμάτια σε Καθυτέρηση	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες σε καθυτέρηση	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	0,00	0,00
Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Εκπτώσεις πελατών υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Απομείωση Απαιτήσεων Πελατών	0,00	0,00
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων Πελατών	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>802.374,81</b>	<b>193.092,92</b>
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.2.2. Λοιπές Απαιτήσεις

<b>Λοιπές Απαιτήσεις</b>		
<b>Λογαριασμός</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Ελληνικό Δημόσιο (Προκαταβολές & παρακρατη. φόροι)		
Λογαριασμοί Δεσμευμένων Καταθέσεων		
Λογαριασμοί Διαχείρισης Προκαταβολών & Πιστώσεων	0,56	-149,80
Χρεώστες Διάφοροι	1.817,30	226.470,87
Προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα)		
Προβλέψεις για επισφάλειες προκαταβολών σε προμηθευτές		
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμ. επιχ.		
<b>Σύνολο</b>	<b>1.817,86</b>	<b>226.321,07</b>
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.2.3. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα</b>		
<b>Λογαριασμός</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Ταμείο	232.372,33	232.192,14
Καταθέσεις όψεως	168.210,95	89.564,88
Καταθέσεις προθεσμίας		
Καταθέσεις σε Ξ.Ν.		
<b>Σύνολο</b>	<b>400.583,28</b>	<b>321.757,02</b>
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.2.4. Εμπορικές Υποχρεώσεις

<b>Εμπορικές Υποχρεώσεις</b>		
<b>Λογαριασμός</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Προμηθευτές	766.534,68	971.759,01
Γραμμάτια Πληρωτέα		0,00
Υποσχετικές Πληρωτέες		0,00
Επιταγές Πληρωτέες	0,00	10.000,00
Χρεώστες Διάφοροι (πιστωτικό υπόλοιπο)		
Πελάτες προκαταβολές (πιστωτικά υπόλοιπα)		
<b>Σύνολο</b>	<b>766.534,68</b>	<b>981.759,01</b>
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.2.5. Λοιπές Υποχρεώσεις

<b>Λοιπές Υποχρεώσεις</b>		
<b>Λογαριασμός</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων (πιστωτικά υπόλοιπα)		
Πιστωτές Διάφοροι	2.271,84	4.072,54
<b>Σύνολο</b>	<b>2.271,84</b>	<b>4.072,54</b>
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.2.6. Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

<b>Υπόλοιπο λήξεως :</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>Ομολογιακά ή δάνεια</b>	<b>Τραπεζικά δάνεια</b>	<b>Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</b>					
Έως 1 έτος		0,00	264.034,11	0,00	<b>264.034,11</b>
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος</b>		<b>0,00</b>	<b>264.034,11</b>	<b>0,00</b>	<b>264.034,11</b>
<b>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</b>					

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1 έως 2 έτη	0,00	1.167.556,70	0,00	<b>1.167.556,70</b>
2 έως 5 έτη	0,00	502.670,10	0,00	<b>502.670,10</b>
Άνω των 5 ετών	0,00	1.739.408,49	0,00	<b>1.739.408,49</b>
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>0,00</b>	<b>3.409.635,29</b>	<b>0,00</b>	<b>3.409.635,29</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>3.673.669,40</b>	<b>0,00</b>	<b>3.673.669,40</b>

B.2.7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

0,00			
<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις υποχρεώσεις</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	
Ληφθείσες εγγυήσεις	0,00	0,00	
υποχρεώσεις σε εταιρείες Leasing	0,00	0,00	
	0,00	0,00	
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

B.2.8. Κρατικές Επιχορηγήσεις

<b>Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Υπόλοιπο ενάρξεως	1.032.282,50	1.004.886,39
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>1.032.282,50</b>	<b>1.004.886,39</b>

B.2.9 Προβλέψεις

0,00			0,00
<b>Ανάλυση Προβλέψεων</b>			
<b>Λογαριασμός</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	0,00	0,00	
Προβλέψεις για ενδεχόμενες δικαστικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	
Λοιπές Προβλέψεις	0,00	0,00	
	0,00	0,00	
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

B.3. Καθαρή θέση της οντότητας (παρ. 12 άρθρου 29)

α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί

Δεν υπάρχει

Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	2.496.000,00	2.718.000,00
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00
<b>Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους :</b>	<b>2.496.000,00</b>	<b>2.718.000,00</b>
<b>Ονομαστική Αξία Μετοχών :</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>
<b>Συνολική Αξία Μετοχών :</b>	<b>2.496.000,00</b>	<b>2.718.000,00</b>

Ανάλυση αποθεματικών

<b>Είδος Αποθεματικού</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Τακτικό Αποθεματικό	-45.940,19	0,00
Αποθεματικά Καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα Αποθεματικά	0,00	0,00
Λοιπά Αποθεματικά - Υπόλοιπο εις νέο	29.684,06	-223.969,78
<b>Σύνολο :</b>	<b>-16.256,13</b>	<b>-223.969,78</b>

B.4. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Προσημειώσεις και υποθήκες:

<b>Υποθήκες - Προσημειώσεις</b>	
<b>Τράπεζα</b>	<b>Προσημειώσεις - Υποθήκες</b>
Alpha Bank	0,00
Τράπεζα Πειραιώς	0,00
Εθνική Τράπεζα	2.000.000,00
Eurobank	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>2.000.000,00</b>

Αφορά προσημείωση στα αγροτεμάχια 352, 399, 353 στην Νιγρίτα Σερρών

Παρακράτηση κυριότητας

Δεν έγινε

B.5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

B.6. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό (παρ. 15 άρθρου 29)

Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών.

Δεν υπάρχουν

B.7. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητας ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά

**α) εγγυητικές επιστολές**

Δεν υπάρχουν

**β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing ( που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13)**

Δεν υπάρχουν

**γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.**

Η οντότητα εκτός από την παρούσα χρήση δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις από το 2012 που λειτουργούσε ως Ο.Ε. μέχρι και την τρέχουσα χρήση. Λόγο της καλής λογιστικής της οργάνωσης δεν εκτιμάτε ότι θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις από ένα ~~μειωμένο φορολογικό έσοδο~~

**δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.**

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

**ε) Επίδικες υποθέσεις.**

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που μπορούν να προκαλέσουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας στο μέλλον.

**στ) Λοιπές εγγυήσεις**

Δεν δόθηκαν

B. 8. Ποσά ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρου 29)

Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Ανάλυση Εσόδων		
Λογαριασμός	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	0,00	0,00
Πωλήσεις προϊόντων αυτοκινήτων & ημιτελών	1.882.733,36	299.773,72
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	53.180,34	0,00
Επιχορηγήσεις - διάφορα έσοδα	0,00	0,00
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.024,32	2.199,16
Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	8,50	27.396,11
Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.936.946,52</b>	<b>329.368,99</b>
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ανάλυση Εξόδων		
Λογαριασμός	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοδοσία Προσωπικού	123.575,14	31.096,03
Αμοιβές & Εξοδα Τρίτων	75.158,43	44.550,51
Παροχές Τρίτων	174.651,97	34.976,90
Φόροι - Τέλη	106.911,23	8.482,74
Διάφορα έξοδα	82.726,29	21.935,45
Τόκοι και συναφή έξοδα	223.811,20	110.634,28
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	250.246,38	72.947,05
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0,00	0,00
Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	205,44	205,66
Έκτακτες Ζημιές	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	703,65	900,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.037.989,73</b>	<b>325.728,62</b>



## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

B.9. Ποσά τόκων στο κόστος (παρ. 18 άρθρου 29)

Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν ενσωματώθηκαν

B.10. Η προτεινόμενη οριστική διάθεση των κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών

Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων	31/12/2017
Αποτελέσματα μετά από φόρους	29.684,06
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	7.071.638,37
<b>Σύνολο προς διάθεση</b>	<b>7.101.322,43</b>
Τακτικό αποθεματικό	22.810,84
Πρώτο μέρισμα	100.000,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	6.978.511,59
<b>Σύνολο</b>	<b>7.101.322,43</b>

B.11. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο

A/A	Όνοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Μέρισμα	Φόρος 15% Μερισμάτων	Καθαρόποσό Μερισμάτων
1	Μητσιολιδης Κωνσταντίνος	624.000,00	0,00	0,00	0,00
2	Μποζατζιδης Χριστόδουλος	624.000,00	0,00	0,00	0,00
3	Μητσόπουλος Αναστάσιος	416.083,20	0,00	0,00	0,00
2	Τζιάκας Βασίλειος	416.083,20	0,00	0,00	0,00
3	Τζιάκας Σπυρίδων	415.833,60	0,00	0,00	0,00
	<b>Σύνολο :</b>	<b>2.496.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Πλήθος Μετοχών Εταιρείας 2.496.000  
Υψος Μερισμάτων 0,00  
Μέρισμα ανα μετοχή 0,000000

B.12. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου.

Δεν υπήρχαν ζημιές

B.13. Αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων (παρ. 22 άρθρου 29)

Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου

Η οντότητα επέλεξε να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους

B.14. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

#### α. Μέσος όρος προσωπικού

Κατηγορία	Πλήθος (Μ.Ο.)	
	31/12/2017	31/12/2016
Υπάλληλοι	3,24	3,00
Εργατοτεχνίτες	0,00	0,00
Συνταξιούχοι	0,00	0,00
Πρακτική	0	0
<b>Σύνολο :</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

#### β. Ανάλυση αμοιβών προσωπικού

Ανάλυση Αμοιβών Προσωπικού		
Λογαριασμός	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	97.022,84	24.834,37
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	26.396,91	6.261,66
Παροχές για την έξοδο από την υπηρεσία		
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	0,00	
Λοιπές παρεπόμενες παροχές	155,39	
<b>Σύνολο</b>	<b>123.575,14</b>	<b>31.096,03</b>

B.15. Ανάλυση του κύκλου εργασιών (παρ. 24 άρθρου 29)

Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαστικά μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές		
	31/12/2017	31/12/2016
<b>Κατηγορίες δραστηριότητας</b>		
Βιομηχανική δραστηριότητα	0,00	0,00
Εμπορική δραστηριότητα	1.882.733,36	299.773,72
Παροχή υπηρεσιών	53.180,34	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.935.913,70</b>	<b>299.773,72</b>
<b>Γεωγραφικές αγορές</b>		
Εσωτερική αγορά	1.935.913,70	299.773,72
Ευρωπαϊκή αγορά	0,00	0,00
Αγορές τρίτων χωρών	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.935.913,70</b>	<b>299.773,72</b>

B.16. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης (παρ. 25 άρθρου 29)

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης	
	31/12/2017
Υπόλοιπα έναρξης προηγ.έτους :	0,00
Προκαταβολές και πιστώσεις προηγ.έτους:	0,00
Επιστροφές προηγ.έτους :	0,00
Διαγραφές προηγ.έτους :	0,00
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης :	0,00
Προκαταβολές και πιστώσεις χρήσης	0,00
Επιστροφές χρήσης	0,00
Διαγραφές χρήσης	0,00
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης :</b>	<b>0,00</b>

B.17. Συμμετοχή στη διοίκηση άλλων οντοτήτων (παρ. 26 άρθρου 29)

Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

B.18. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων			
	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. (παρ. 31 άρθρου 29)

Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών

Επωνυμία	Νομική μορφή	Έδρα	Σχέση	% Συμμετοχή
				0,00%
				0,00%
				0,00%
				0,00%
				0,00%

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη		
	31/12/2017	31/12/2016
<b>Σωρευτικές πωλήσεις</b>		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σωρευτικές αγορές</b>		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	0,00
Παροχή Υπηρεσιών (Λήψη)	0,00	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση</b>		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.20. Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29).

Δεν δόθηκαν

Ανάλυση Αμοιβών νόμιμων ελεγκτών		
	31/12/2017	31/12/2016
Αμοιβές ελέγχου	0,00	0,00
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	0,00	0,00
<b>Σύνολο :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.21. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29).

Η διοίκηση της εταιρείας ΔΕΝ έχει λάβει καμία απόφαση για να προχωρήσει στην εκποίηση περιουσιακών στοιχείων εντός των επόμενων 12 μηνών

B.22. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.

### Γ. Σημειώσεις

Τα στοιχεία της συγκριτικής περιόδου (χρήση 2016) αναφέρονται σε χρήση που η εταιρεία λειτουργούσε με την μορφή της ομόρρυθμης εταιρείας και τηρούσε απλογραφικά βιβλία.

Συνημμένα :

Παράρτημα Α - Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Παράρτημα Β - Πληροφορίες για την μετάβαση από το Ε.Γ.Λ.Σ στα Ε.Λ.Π (πρώτη εφαρμογή)

Νιγρίτα Σεργών 30 Απριλίου 2018

Ο Πρόεδρος

Η Οικονομική Διευθύντρια

Μητσιολίδης Κωνσταντίνος  
ΑΔΤ: Α1727515

Φωτιάδου Μυροφόρα  
ΑΔΤ: Χ731206

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Τζιάκας Σπυρίδων  
ΑΔΤ: ΑΖ162291

Ανδρέας Πετρίδης  
ΑΔΤ: ΑΜ263954  
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης

**ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ Α.Ε.**  
**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**  
**Παράρτημα Α**

**Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδ. ακίνητα		17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	Άλλα			Πάγια υπό εκτέλεση
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Αταμορφώσεις γης υποκαίμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα			18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άλλα	
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
<b>Μικτή λογιστική αξία την :</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>221.157,28</b>	<b>0,00</b>	<b>2.279.305,54</b>	<b>2.595.695,00</b>	<b>469.205,00</b>	<b>104.249,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.357,32</b>
Προσθήκες περιόδου	5.005,79	0,00	2.600,00	27.315,97	195.046,40	11.830,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	244.082,91
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Μικτή λογιστική αξία την :</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>226.163,07</b>	<b>0,00</b>	<b>2.281.905,54</b>	<b>2.623.010,97</b>	<b>664.251,40</b>	<b>116.080,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>262.440,23</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την:</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.195,37</b>	<b>43.261,58</b>	<b>11.357,18</b>	<b>3.269,69</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	91.198,23	106.034,31	30.308,70	22.705,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την:</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>106.393,60</b>	<b>149.295,89</b>	<b>41.665,88</b>	<b>25.974,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την :</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>226.163,07</b>	<b>0,00</b>	<b>2.175.511,94</b>	<b>2.473.715,08</b>	<b>622.585,52</b>	<b>90.105,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>262.440,23</b>
				0,00	0,00		0,00	0,00					0,00	0,00

Σημειώσεις : Οι στήλες του παραπάνω πίνακα ταξινομούνται στα κονδύλια του ισολογισμού, ως εξής.

Κονδύλι ισολογισμού	Στήλες
Ακίνητα	1 + 2 +3
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4
Λοιπός εξοπλισμός	5 + 6
Επενδύσεις σε ακίνητα	7 + 8
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	9
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10
Δαπάνες ανάπτυξης	11
Υπεραξία	12
Λοιπά άλλα	13

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές	Κτήρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
<b>Υπόλοιτο ενάρξεως την :</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>0,00</b>	<b>1.236.242,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.236.242,80</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00	3.747.115,06	0,00	0,00	0,00	3.747.115,06
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	-4.965.000,54	0,00	0,00	0,00	-4.965.000,54
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο την :</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>0,00</b>	<b>18.357,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.357,32</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00	244.082,91	0,00	0,00	0,00	244.082,91
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο την :</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>0,00</b>	<b>262.440,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>262.440,23</b>

0,00